**IndusInd Bank** इंडसइंड बँक लिमिटेड

अकरावा मजला, टॉवर-1, एन इंडिया बुल्स सेंटर, ८४१, सेनापती बापट मार्ग, एल्फिन्स्टन रोड, मुंबई-४०० ०१३

[नियम ८ (१)] ताबा सूचना
(स्थावर मालमत्तेकरिता)

ज्याअर्थी, वित्तीय मालमत्ता सुरक्षितता व दुर्बलनता आणि सुरक्षा हित कायदा, २००२ चे अंमलबजावणी अंतर्गत आणि सुरक्षा हित (अंमलबजावणी) नियम, २००२ च्या नियम ३ सहवाचलेल्या कलम १३ (१२) अंतर्गत प्रदान केलेल्या अधिकारांच्या अंमलबजावणीत "इंडसइंड बँक लि."च्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी उक्त सूचनेच्या स्वीकृतीच्या तारखेपासून ६० दिवसांच्या आत बँक हमीपत्र सहित रकमेच्या अनुक्रम १०५६ रेस्ट मार्टिनमधील आगलेचे एमेरा नियमांनी किमान, आकार व खर्च, इ. सह एकत्रित ०१.०१.२०२२ पासून पुढील व्याज व दंडात्मक व्याज आणि ०१.०१.२०२२ रोजी प्रलंबी आकारभार ११,५१,७९,५७४.१४ (सदरी आकडा कोटी एकावन्न लाख एक्याऐंशी हजार चारशे चौऱ्याहत्तर व पैसे चौदा पक्का) अशलेल्या उक्त सूचनेमध्ये नमूद केलेल्या रकमेची परतफेड करण्याकरिता कर्जाऊ मेसर्स पाटील कन्स्ट्रक्शन ॲण्ड इन्फ्रास्ट्रक्चर लिमिटेड (कर्जाऊ) आणि हमीदार, मेसर्स बसवेश्वर बिल्डर्स ॲण्ड डेव्हलपर्स प्रा. लि. (कॉर्पोरेट हमीदार / गहाणकार) आणि मल्लिकार्जुन बसवेश्वर पाटील (हमीदार/ गहाणकार) यांच्याकडून वसूलीसाठी दिनांकित २०-०१-२०२१ बाबतची सूचना निर्गमित केली आहे.

कर्जाऊ रकमेची पूर्ण फेड करण्यास असमर्थ ठरले असेल, कर्जाऊ व अन्य जनतेस याद्वारे सूचना देण्यात येते की निम्नस्वाक्षरीकारांनी आज दिनांक २७ मे, २०२२ रोजी उक्त नियमांच्या नियम ८ सहवाचलेल्या उक्त कायद्याच्या कलम १३(४) अंतर्गत त्यांना दिलेल्या प्रदान केलेल्या अधिकारांच्या अंमलबजावणीत सांकेतिक मालमत्तेचा ताबा घेतला आहे.

विशेषकरून कर्जाऊ व अन्य जनतेस याद्वारे सावध करण्यात येते की त्यांनी मालमत्तेबरोबर व्यवहार करू नये आणि मालमत्तेबाबत केलेला कोणताही व्यवहार त्यावरील नियमांनी किमान, आकार व खर्च, इ. (जरी मागणी सूचनेच्या निर्गमनानंतर प्रदान केलेली रक्कम, जर असल्यास) सह एकत्रित ०१.०१.२०२२ पासून पुढील व्याज व दंडात्मक व्याज आणि ०६.०६.२०२२ रोजी प्रमाणे आकारभार ११,५१,७९,५७४.१४ (सदरी आकडा कोटी एकावन्न लाख एक्याऐंशी हजार चारशे चौऱ्याहत्तर व पैसे चौदा पक्का) या रकमेकरिता "इंडसइंड बँक लि."च्या आकाराच्या विषयाधीन असेल.

सुरक्षित मालमत्ता पुनर्ताबा देण्ता निर्मोचनकरिता कायद्याच्या कलम १३ च्या पोट-कलम (८)च्या तरतुदीकडे कर्जाकीचे लक्ष वेधले आहेत.

स्थावर मालमत्तेचे वर्णन

सनसनत बंगलावर - फ्लॅट नं. २०५, दुसरा मजलावरचा ४३१ चौ.फू. बांधकाम क्षेत्र ४०.०५ चौ.मी. (सिलट-अप) बांधकाम ३८० चौ.फू. चटईक्षेत्र ३५.९५ चौ.मी. कार्पेट, क्लासर नावे "पंढरपूर" सोसा "दीपमेक मिल्क केस-१" असून ओरडलेला लागलेला इमारतीतील, सेट नं. १० धारा बांधकाम केलेला व येथे स्थित - सिलेज सिंतकिटाळी व सर्वे नं. १२६/१/३, १२६/१२, १२६/१३, १२६/१६ व १२६/२/२, सिलेज वाघोली, ता. हवेली, जि. पुणे. मल्लिकार्जुन बसवेश्वर पाटील यांच्या नावे आहेत.

- प्राधिकृत अधिकारी

सहीक: २७-०५-२०२२, स्थळ: पुणे

## BHAGYASHREE LEASING AND FINANCE LIMITED

Regd. Office: 1st Floor, Kumar Capital, 2413, East Street, Camp, Pune 411 001

CIN: L65910PN1994PLC138655

**Extract of Audited Standalone Results for the Quarter and Financial year ended 31 March 2022**

(Rs. in Lacs)

| Sr. No. | Particulars | Quarter Ended | | | Year Ended | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | 31.03.2022 (Audited) | 31.12.2021 (Unaudited) | 31.03.2021 (Audited) | 31.03.2022 (Audited) | 31.03.2021 (Audited) |
| 1. | Total Income From Operations (net) | 5.32 | 5.15 | 3.90 | 19.09 | 15.10 |
| 2. | Net Profit/(Loss) for the period (Before tax, exceptional and extraordinary items) | 3.38 | 2.62 | 1.88 | 9.29 | 6.29 |
| 3. | Net Profit/(Loss) for the period (Before tax and after exceptional and extraordinary items) | 3.38 | 2.62 | 1.88 | 9.29 | 6.29 |
| 4. | Net Profit/(Loss) for the period after tax (after exceptional and extraordinary items) | 2.00 | 1.28 | 0.89 | 4.33 | 2.38 |
| 5. | Total Comprehensive income for the period (Comprising profit/(Loss) for the period (after tax) and other Comprehensive Income (after tax) | 2.00 | 1.28 | 0.89 | 4.33 | 2.38 |
| 6. | Equity Share Capital | 350.01 | 350.01 | 350.01 | 350.01 | 350.01 |
| 7. | Reserves (excluding Revaluation Reserve) as shown in the Balance Sheet of previous year | | | | -187.40 | -191.73 |
| 8. | Earnings Per Share (for continuing and discontinued operations) | | | | | |
| | Basic: | 0.05 | 0.03 | 0.02 | 0.12 | 0.07 |
| | Diluted: | | | | | |

Note: 1. The above is an extract of the detailed format of Quarterly/ yearly Financial Results filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 of the SEBI (Listing and Other Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the Quarterly/ yearly Financial Results is available on the Stock Exchange website (www.bseindia.com). The Statutory Auditors of the Company have carried out the audit of the above results and have express their unmodified audit opinion on these results.

2. The figures for the quarter ended March 31, 2022 and March 31, 2021 are the balancing figures between the audited figures in respect of the full financial year and unaudited published figures upto the third quarter for the respective years. Also the figures upto the third quarter had been reviewed and not subjected to audit.

3. The Company is primarily engaged in a single segment viz. financial services and related activities and therefore the segment reporting is not applicable.

4. In line with the requirements of regulation 47(3) of the Listing Regulations, 2015, the results for the quarter and year ended on March 31, 2022 are available on the website of BSE Limited (URL: www.bseindia.com/corporates).

5. Figures have been regrouped and rearranged wherever necessary.

For and on behalf of the Board of Directors
Of Bhagyashree Leasing and Finance Limited
Sd/-
**Ameya Jain**
Director & CFO
DIN: 01947076

Place : Pune
Date : 26.05.2022

**बँक ऑफ बड़ौदा**
**Bank of Baroda**

क्षेत्रीय कार्यालय,
दुसरा मजला, ११/१, शारदा सेंटर, खिलारे पथ, एरंडवणा, पुणे-४११००४,
फोन : (०२०) २५९३७२२६, २५९३७२५४ ई-मेल : recovery.pune@bankofbaroda.com.

# विक्रीसाठी ई-लिलाव

सिक्युरिटायझेशन ॲंड रिकंस्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शीयल ॲसेट्स ॲंड एनफोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट कायदा २००२ व सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) नियम २००२ च्या नियम मधील तरतुदीनुसार चल आणि अचल मिळकतीच्या ई लिलावाची नोटीस.

तमाम जनतेस, खातेदार कर्जदार आणि जामीनदार यांना ही जाहीर नोटीस देण्यात येते की खाली नमूद केलेली चल व अचल मिळकत जी तारणाधीन कर्ज देणारी वित्तसंस्था/बँक यांना गहाण/भारदारहाण यानुसार तारण दिलेली आहे व जिचा ताबा बँक ऑफ बडोदा यांचे अधिकृत अधिकारी यांनी घेतलेला आहे ती जसे आहे तेथे, जशी आहे तशी आणि जे काही तेथे आहे ते या तत्त्वावर खाली नमूद केलेल्या खात्यांच्या वसुलीसाठी विक्री करण्यात येत आहे. कर्जदार, जामीनदार, तारण मिळकत, येणे रक्कम, राखीव किंमत, लिलावाची वेळ व तारीख, बयाणा रक्कम, बोली वाढविण्याची रक्कम इ. खाली नमूद केल्याप्रमाणे आहे.

| अ. क्र. | शाखा | कर्जदार व जामिनदार यांचे नाव | मालमत्तेचा तपशील | एकूण थकबाकी | राखीव किंमत/ १०% बयाणा रक्कम / बोली वाढ रक्कम |
|---|---|---|---|---|---|
| १ | Sahakarnagar Ph: 9420980419 | श्री. राजेंद्र महादेवराव लेखाधिकार | फ्लॅट नं. ६, पहिला मजला, अधिवेशन-५ को-ऑप हौसिंग सोसा. लि, प्लॉट नं. आरक्षण-५८३,सेक्टर नं. १८, श्रमिक भवी, शाहू नगर, एमआयडीसी चिंचवड पुणे. क्षेत्र ७५० चौ. फू. | रु. ४४,५१,५३३/- अधिक पुढील व्याज + इतर शुल्क | रु. ३१,३७,०००/- बयाणा रु. ३,२०,०००/- बोली वाढ : रु. ५,०००/- |
| | | | मागणी नोटीस तारीख : ०३.०९.२०१९, ताबा : प्रत्यक्ष | | |
| २ | PUNE VIDYATHI GRUH Ph:8888855611 | साई इंजिनियर्स | प्लॉट नं. १८६ (जुना) २०३ (नवा), एमआयडीसी हाऊसिंग सोसायटी, कात्रजकडे कोंढवा रोड, गाव कात्रजकडे कोंढवाजी ता. भोर जि. पुणे, क्षेत्र १७१.५६ चौ. मि. | रु. २१,६५,९५६.०० अधिक पुढील व्याज + इतर शुल्क | रु. ४३,५०,०००/- बयाणा रु. ४,४०,०००/- बोली वाढ रु. ५,०००/- |
| | | | मागणी नोटीस तारीख : ०३.०५.२०२१, ताबा : प्रतिकात्मक | | |

अनु. क्र. १ आणि २ साठी लिलावाचा तपशील : ई-लिलाव दिनांक व वेळ : १७ जून २०२२ रोजी दु. ०२.०० ते सायं. ०६.०० वा.

बोली सादर करण्याची शेवटची तारीख : १६ जून २०२२ — मिळकत पाहणीसाठी दिनांक व वेळ : १० जून २०२२

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| ३ | Karvenagar Ph: 9718980673 | श्री. गीता अजय पठेल | फ्लॅट नं. ८०६, आठवा मजला, बी विंग, मानस ग्रीनी पेज-१, गट नं. ५३ आणि ५४, वीर रोड, भुकूम, ता. मुळशी, पुणे ४१२११५. क्षेत्र ८९५ चौ. फूट. | रु. ३०,९०,८८०/- अधिक पुढील व्याज + इतर शुल्क | रु. ३१,८२,०००/- बयाणा रु. ४,००,०००/- बोली वाढ रु. ५,०००/- |
| | | | मागणी नोटीस तारीख : १९.०३.२०२२, ताबा : प्रतिकात्मक | | |

अनु. क्र. ३ साठी लिलावाचा तपशील : ई-लिलाव दिनांक व वेळ : ०५ जुलै २०२२ रोजी दु. ०२.०० ते सायं. ०६.०० वा.

बोली सादर करण्याची शेवटची तारीख : दि. ०४ जुलै २०२२ — मिळकत पाहणीसाठी दिनांक व वेळ : दि. २७ जून २०२२

विक्रीच्या सविस्तर अटी व शर्तींसाठी वांत दिलेला **https://www.mstcecommerce.com/auctionhome/ibapi/index.jsp** या लिंकवर संपर्क करावा.

दिनांक : २७.०५.२०२२
ठिकाण : पुणे

(मजकूराला संदिग्धता असल्यास इंग्रजी मजकूर ग्राह्य मानावा)

मुख्य व्यवस्थापक व अधिकृत अधिकारी
बँक ऑफ बडोदा